



АДМИНИСТРАЦИЯ ДОБРЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

**УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ДОБРЯНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

ПРИКАЗ

03.04.2025

№ 180

г. Добрянка

**Об установлении
публичного сервитута**

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», Уставом Добрянского муниципального округа, Положением об управлении имущественных и земельных отношений администрации Добрянского муниципального округа Пермского края, утвержденным решением Думы Добрянского городского округа от 19 декабря 2019 г. № 90, рассмотрев представленные документы, ходатайство об установлении публичного сервитута публичного акционерного общества «Россети Урал» (далее – ПАО «Россети Урал») от 10 марта 2025 г. № 5259305682, учитывая отсутствие заявлений иных правообладателей земельных участков в период публикации сообщения № 60/2025 о возможном установлении публичного сервитута,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы публичного сервитута, общей площадью 14386 кв. м, согласно приложению 1 к настоящему приказу, на землях, находящихся в государственной собственности, и частях земельных участков, указанных в приложении 2 к настоящему приказу.

2. Установить публичный сервитут на основании ходатайства ПАО «Россети Урал» (620026, Свердловская обл., г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, д. 140, ОГРН 1056604000970, ИНН 6671163413), общей площадью 14386 кв. м, на землях, находящихся в государственной собственности, и частях земельных участков, указанных в приложении 2 к настоящему приказу, в целях размещения объекта «Строительство КТП 10/0,4 кВ, ВЛ 10 кВ с установкой ПРВТ-10 и ИКЗ, ВЛ 0,4 кВ. Реконструкция ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения

объекта для сельскохозяйственного производства по адресу: Пермский край, Добрянский район, Сенькинское с/п, севернее поселка Сенькино (4500059518)», сроком на 49 лет.

3. Определить порядок расчета платы за публичный сервитут согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. ПАО «Россети Урал» в установленном законом порядке обеспечить:

4.1. внесение платы за публичный сервитут единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня издания настоящего приказа по платежным реквизитам, указанным в приложении 3 к настоящему приказу;

4.2. после прекращения действия публичного сервитута привести земли и части земельных участков, указанные в приложении 2 к настоящему приказу, обремененные публичным сервитутом, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования.

5. ПАО «Россети Урал» вправе:

5.1. приступить к осуществлению публичного сервитута со дня заключения соглашения о его осуществлении и после внесения платы за публичный сервитут в соответствии с настоящим приказом, но не ранее дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости;

5.2. в установленных границах публичного сервитута осуществлять, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, деятельность для обеспечения которой установлен публичный сервитут;

5.3. до окончания срока публичного сервитута обратиться с ходатайством об установлении публичного сервитута на новый срок.

6. В установленном законом порядке обеспечить:

6.1. направление копии настоящего приказа в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

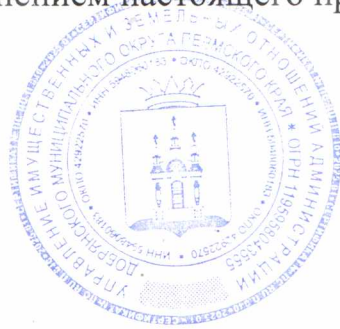
6.2. направление заявителю копии настоящего приказа, сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков обремененных публичным сервитутом, согласно приложению 2 к настоящему приказу;

6.3. размещение настоящего приказа на официальном сайте правовой информации Добрянского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с доменным именем dobr-pravo.ru.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник управления

Е.М. Степанова



Приложение 1
к приказу управления
имущественных и земельных
отношений администрации
Добрянского муниципального
округа Пермского края
от 03.04.2025 № 180

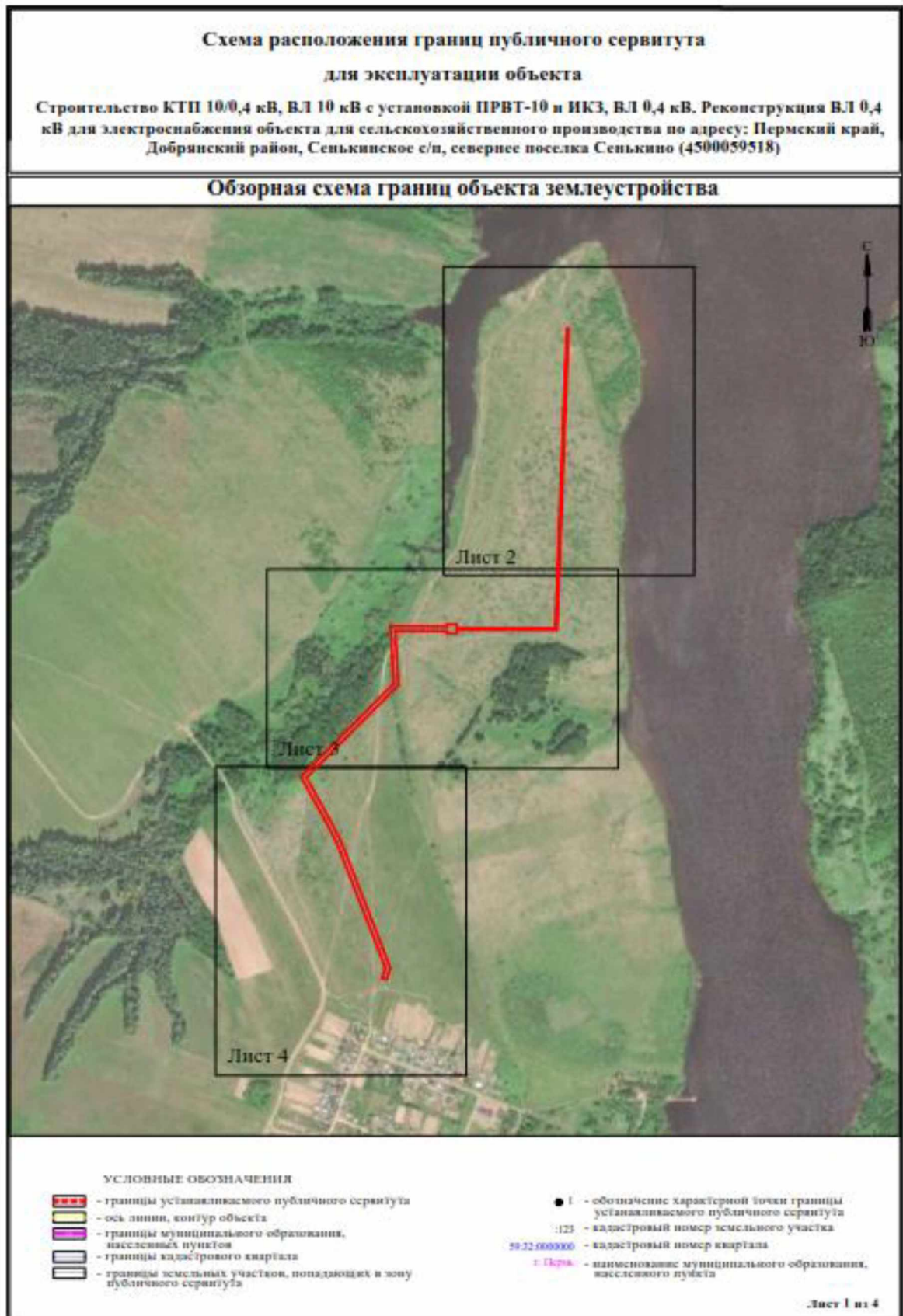


Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта

Строительство КТП 10/0,4 кВ, ВЛ 10 кВ с установкой ПРВТ-10 и ИКЗ, ВЛ 0,4 кВ. Реконструкция ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения объекта для сельскохозяйственного производства по адресу: Пермский край, Добрянский район, Сенькинское с/п, севернее поселка Сенькино (4500059518)



Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта
Строительство КТП 10/0,4 кВ, ВЛ 10 кВ с установкой ПРВТ-10 и ИКЗ, ВЛ 0,4 кВ. Реконструкция ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения объекта для сельскохозяйственного
производства по адресу: Пермский край, Добрянский район, Сенькинское с/п, севернее поселка Сенькино (4500059518)

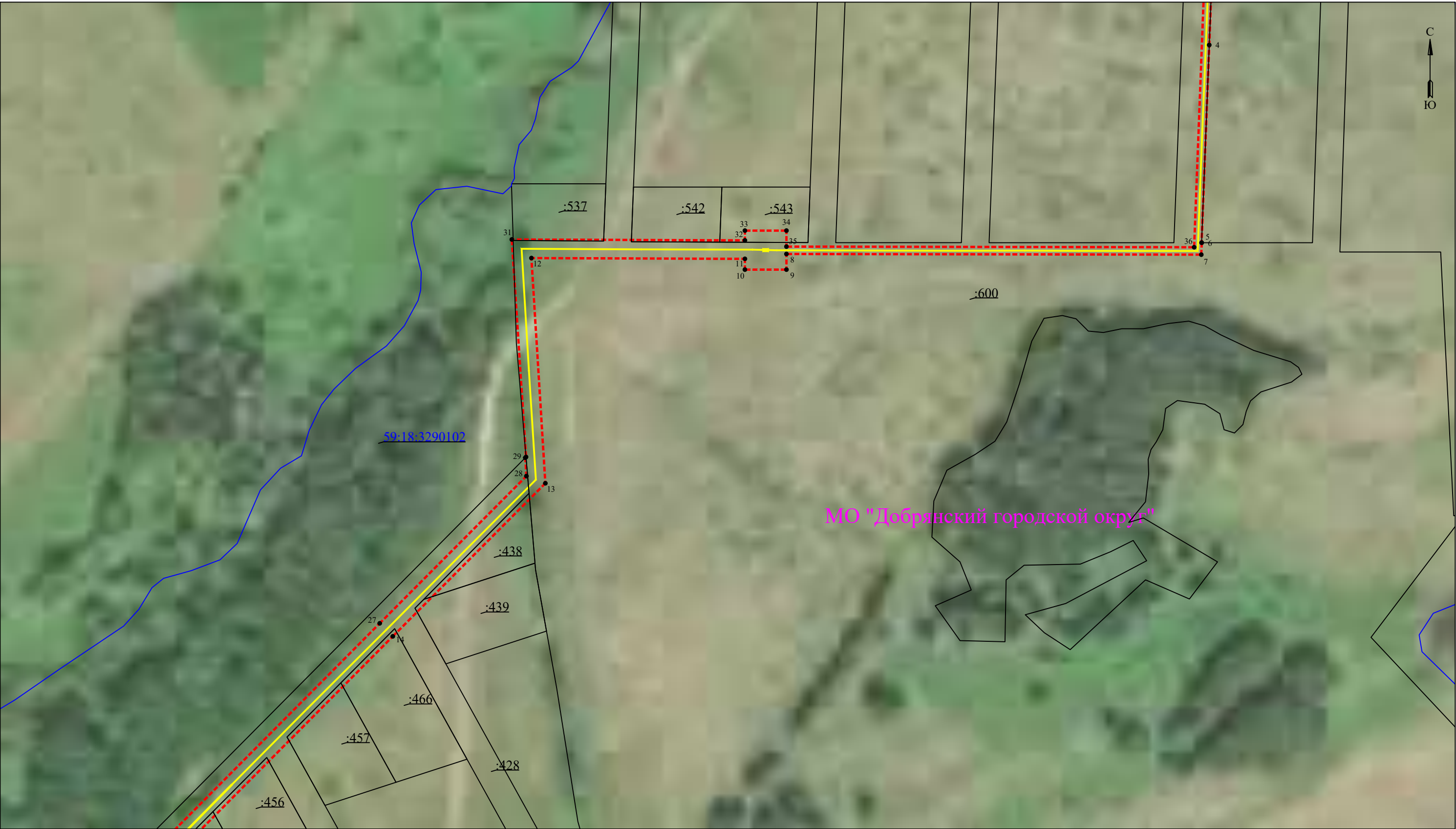


Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта

Строительство КТП 10/0,4 кВ, ВЛ 10 кВ с установкой ПРВТ-10 и ИКЗ, ВЛ 0,4 кВ. Реконструкция ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения объекта для сельскохозяйственного производства по адресу: Пермский край, Добрянский район, Сенькинское с/п, севернее поселка Сенькино (4500059518)



Сведения о местоположении границ объектов

Строительство КТП 10/0,4 кВ, ВЛ 10 кВ с установкой ПРВТ-10 и ИКЗ, ВЛ 0,4 кВ. Реконструкция ВЛ 0,4 кВ для электроснабжения объекта для сельскохозяйственного производства по адресу: Пермский край, Добрянский район, Сенькинское с/п, севернее поселка Сенькино (4500059518)

Перечень характерных точек		
Площадь зоны публичного сервитута 14386 кв.м		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	569143.51	2233090.81
2	568961.26	2233083.61
3	568631.72	2233071.01
4	568580.16	2233069
5	568473.16	2233064.86
6	568473.16	2233064.94
7	568466.71	2233064.69
8	568467.06	2232840.03
9	568458.61	2232840.03
10	568458.61	2232817.53
11	568464.43	2232817.53
12	568464.85	2232701.92
13	568342.98	2232709.47
14	568260.14	2232626.85
15	568135.32	2232502.78
16	568043.69	2232553.69
17	567993.68	2232579.75
18	567751.78	2232674.17
19	567707.38	2232690.55
20	567682.51	2232682.27
21	567685.35	2232672.68
22	567707.32	2232679.91
23	567748.24	2232664.81
24	567989.54	2232570.63
25	568038.97	2232544.87
26	568136.98	2232490.38
27	568267.2	2232619.77
28	568346.86	2232699.21
29	568356.8	2232698.6
30	568357.2	2232699
31	568474.91	2232691.3
32	568474.43	2232817.53
33	568479.71	2232817.53
34	568479.71	2232840.03
35	568471.06	2232840.03
36	568470.71	2233060.83
37	568961.42	2233079.61
38	569143.67	2233086.83
1	569143.51	2233090.81

Приложение 2
к приказу управления
имущественных и земельных
отношений администрации
Добрянского муниципального
округа Пермского края
от 03.04.2025 № 180

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес, местоположение земельного участка: Пермский край, Добрянский муниципальный округ,	Площадь части земельного участка (кв. м)
1	59:18:3290102:438	севернее с. Сенькино	181
2	59:18:0000000:16373	севернее с. Сенькино	2050
3	59:18:3290102:449	севернее с. Сенькино	163
4	59:18:3290102:542	севернее с. Сенькино	48
5	59:18:3290102:543	севернее с. Сенькино	157
6	59:18:3290102:439	севернее с. Сенькино	21
7	59:18:3290102:484	севернее с. Сенькино	77
8	59:18:3290102:486	севернее с. Сенькино	76
9	59:18:3290102:428	севернее с. Сенькино	6336
10	59:18:3290102:490	севернее с. Сенькино	56
11	59:18:3290102:466	севернее с. Сенькино	91
12	59:18:3290102:452	севернее с. Сенькино	48
13	59:18:3290102:483	севернее с. Сенькино	77
14	59:18:3290102:489	севернее с. Сенькино	74
15	59:18:3290102:600	севернее с. Сенькино	4258

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес, местоположение земельного участка: Пермский край, Добрянский муниципальный округ,	Площадь части земельного участка (кв. м)
16	59:18:3290102:537	севернее с. Сенькино	28
17	59:18:3290102:456	севернее с. Сенькино	92
18	59:18:3290102:485	севернее с. Сенькино	77
19	59:18:3290102:450	севернее с. Сенькино	84
20	59:18:3290102:451	севернее с. Сенькино	73
21	59:18:3290102:488	севернее с. Сенькино	75
22	59:18:3290102:457	севернее с. Сенькино	91
23	59:18:3290102:487	севернее с. Сенькино	76
24	59:18:0940101	с. Сенькино	61
25	59:18:3290102	севернее с. Сенькино	16

Приложение 3
к приказу управления
имущественных и земельных
отношений администрации
Добрянского муниципального
округа Пермского края
от 03.04.2025 № 180

Расчет платы за публичный сервитут¹

Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельных участков, (кв. м)	Площадь земельных участков, обремененных сервитутом, (кв. м)	Кадастровая стоимость земельного участка, (руб.)	Удельный показатель кадастровой стоимости земельных участков, руб./кв. м	Процент от кадастровой стоимости земельных участков, (%)	Срок публичного сервитута (лет)	Размер платы за весь срок публичного сервитута (руб.) (гр.3×гр.5×гр.6×гр7)
1	2	3	4	5	6	7	8
59:18:0940101		61		222,63	0,01	49	66,54
59:18:3290102		16		222,63	0,01	49	17,45
ИТОГО:							83,99

Размер платы за весь срок сервитута – 83,99 руб.

**ПЛАТЕЖНЫЕ РЕКВИЗИТЫ
для внесения платы за публичный сервитут**

Управление Федерального Казначейства по Пермскому краю
(Управление имущественных и земельных отношений администрации
Добрянского муниципального округа Пермского края, л/с 04563ИЧN700)
Юридический и почтовый адрес: 618740, Пермский край, г. Добрянка,
ул. Советская, д. 14
ИНН 5948060183 КПП 594801001
Единый казначейский счет 401028101453700000048
Казначейский счет 031006430000000015600
Отделение Пермь Банка России//УФК по Пермскому краю г. Пермь
БИК 015773997 КБК 50611105312140000120
ОКТМО 57517000 ОКПО 42922570
Код администратора доходов 506

¹ Расчет платы произведен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса РФ, Приказом Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 08 июня 2023 г. № 31-02-1-4-1032 «Об утверждении средних значений удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков на территории Пермского края и о внесении изменений в приказ Министерства по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края от 04 октября 2022 г. № 31-02-1-4-1901 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков на территории Пермского края»»